

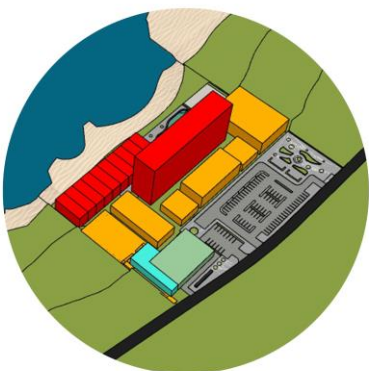
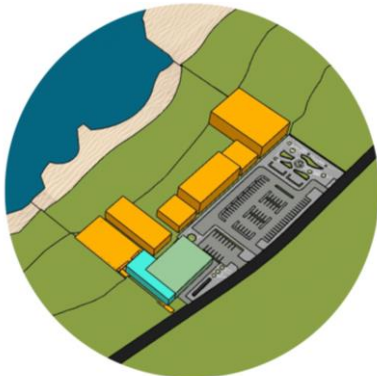
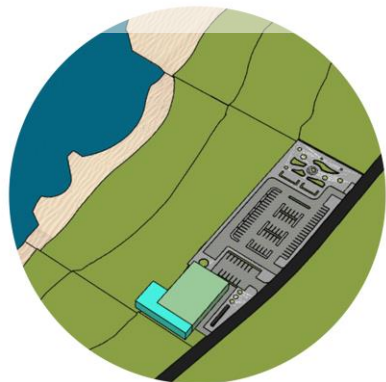
## PERENCANAAN HOTEL & RESORT DENGAN PENDEKATAN *NEO VERNAKULAR & SUSTAINABLE DEVELOPMENT DESIGN*

**Akbar Raihan**  
Program Studi Arsitektur,  
Universitas Mercu Buana

**Abstrak** – Sustainable Development atau pembangunan yang berkelanjutan, merupakan salah satu bentuk respon dari perkembangan global yang dimana PBB memiliki misi untuk membentuk perdamaian dan kemakmuran manusia di planet bumi sekarang dan masa depan, dengan mengusung konsep tersebut rancangan Kawasan diharapkan dapat membantu dalam lingkup penyembuhan iklim bumi dengan merencanakan bangunan yang tidak menghasilkan limbah yang akan merusak lingkungan dan iklim, melalui Arsitektur, penulis percaya bahwasannya Arsitektur dapat berperan dalam penyelamatan iklim dunia.

Perencanaan Hotel dan Resort di Jl. Raya Anyer-Sirih No.126, Sindanglaya, Kec. Cinangka, Kabupaten Serang, Banten, pemilihan lokasi yang berada di Kawasan pantai anyer ini berdasar dari perkembangan pariwisata di Kawasan tersebut, dimana Kawasan ini berada di pesisir Panjang dan lebar menghadap ke selat sunda, yang terdiri dari pantai Anyer, Pantai Tanjung Tum, dan Pantai Sambolo dan Pantai Bojong.

Kawasan yang berkonsep Sustainable Development atau pengembangan berkelanjutan, diharapkan dapat mengkomondasi dalam meminimalisir penggunaan energi yang dapat merusak iklim dan lingkungan berdasar kepada program PBB yaitu SDGs (Sustainable Development Global Goals), dimana pembentukan Kawasan dengan rancangan yang ramah lingkungan menjadi salah satu bentuk gagasan dalam menyelamatkan iklim dunia, dengan konsep tradisional dimana peran pada pemanfaatan kekayaan material lokal menjadi suatu korelasi yang tepat dengan konsep berkelanjutan. ).



Tapak berada di sisi Jl. Raya Anyer Sirih, dan pantai Karang Meong, lokasi yang strategis untuk Kawasan penginapan, kondisi tapak merupakan lahan kosong yang difungsikan sebagai perkebunan kelapa dan pisang. Kondisi tanah pada tapak terbilang landai tidak berkontur, dan tanah gembur dikedalaman 10-30 cm dibawah pasir, tapak bukan Kawasan berkarang.